

ค่าเช่าบ้านข้าราชการ

หมายถึง : ประโยชน์ตอบแทนอย่างหนึ่งที่ทางราชการได้ให้แก่ข้าราชการในลักษณะเชิงตอบแทนนอกเหนือจากเงินเดือนและเงินตอบแทนอื่นที่ได้รับจากทางราชการ เพื่อเป็นการช่วยเหลือข้าราชการที่ได้รับคำสั่งให้เดินทางไปประจำสำนักงานแห่งใหม่ในต่างท้องที่ที่ข้าราชการผู้นั้นได้ปฏิบัติราชการอยู่อันเนื่องมาจากทางราชการเป็นเหตุ ซึ่งจะต้องไปเช่าบ้านเพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัย โดยที่ทางราชการไม่สามารถจัดที่พักอาศัยให้อยู่และไม่มีเคหสถานเป็นของตนเองหรือของคู่สมรสที่พออาศัยอยู่ร่วมกันได้ในท้องที่ที่ไปประจำสำนักงานแห่งใหม่ให้มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านข้าราชการได้เท่าที่จ่ายจริง แต่ไม่เกินจำนวนเงินที่กำหนดไว้ในบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการ

ผู้มีสิทธิเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้าน

ได้แก่ข้าราชการที่ได้มีการโยกย้ายไปประจำต่างท้องที่ที่ข้าราชการผู้นั้นได้ปฏิบัติราชการอยู่ในท้องที่ที่ได้รับราชการครั้งแรก และได้มีการเช่าบ้านเพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัยและได้จ่ายเงินค่าเช่าบ้านนั้นไปจริง

ประเภทค่าเช่าบ้านข้าราชการ แบ่งออกเป็น 3 ประเภท ดังนี้

- 1) ค่าเช่าบ้านพัก
- 2) ค่าเช่าซื้อ
- 3) ค่าผ่อนชำระเงินกู้
 - เพื่อซื้อบ้าน
 - เพื่อปลูกบ้าน

บัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการตามท้ายพระราชกฤษฎีกาและที่แก้ไขเพิ่มเติมมีดังนี้

ตำแหน่งระดับ 1		ตำแหน่งระดับ 2		ตำแหน่งระดับ 3	
ขั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท
ขั้นที่ 1-4.5	800	ขั้นที่ 1-5.5	1,000	ขั้นที่ 1-5.5	1,250
ขั้นที่ 5-10.5	1,000	ขั้นที่ 6-10.5	1,250	ขั้นที่ 6-10.5	1,600
ขั้นที่ 11 ขึ้นไป	1,250	ขั้นที่ 11 ขึ้นไป	1,500	ขั้นที่ 11 ขึ้นไป	1,950

ตำแหน่งระดับ 4		ตำแหน่งระดับ 5		ตำแหน่งระดับ 6	
ขั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท
ขั้นที่ 1-4.5	1,600	ขั้นที่ 1-5.5	1,950	ขั้นที่ 1-5.5	2,400
ขั้นที่ 5-10.5	1,950	ขั้นที่ 6-10.5	2,400	ขั้นที่ 6-ขึ้นไป	3,000
ขั้นที่ 11 ขึ้นไป	2,300	ขั้นที่ 11 ขึ้นไป	3,000		

ตำแหน่งระดับ 7		ตำแหน่งระดับ 8		ตำแหน่งระดับ 9	
ขั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท	ขั้นเงินเดือน	ค่าเช่าบ้าน ไม่เกิน เดือนละ/บาท
ขั้นที่ 1-10.5	3,000	ขั้นที่ 1-5.5	3,000	ขั้นที่ 1-5.5	3,500
ขั้นที่ 11 ขึ้นไป	3,500	ขั้นที่ 6-10.5	3,500	ขั้นที่ 6-10.5	4,000
		ขั้นที่ 11 ขึ้นไป	4,000		

ตำแหน่งระดับ 10 ขึ้นไป
ค่าเช่าบ้านไม่เกินเดือนละ/บาท 4,000.-

หลักเกณฑ์และเงื่อนไขการเบิกจ่ายค่าเช่าบ้านข้าราชการ

- 1) ต้องเป็นข้าราชการ
- 2) ทางราชการไม่ได้จัดที่พักอาศัยให้
- 3) ไม่มีเคหะสถานของตนเอง หรือของสามี หรือภริยาที่พออาศัยอยู่ร่วมกันได้ในท้องที่ที่ไปประจำสำนักงานใหม่
- 4) ได้รับคำสั่งให้เดินทางไปประจำสำนักงานใหม่ในท้องที่ที่ไม่ได้เริ่มรับราชการครั้งแรก หรือท้องที่ที่ไม่ได้กลับเข้ารับราชการใหม่
- 5) ต้องเป็นผู้เช่าบ้านและเช่าซื้อบ้านที่มีการจ่ายเงินจริง

หลักฐานประกอบการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ

- 1) สำเนาคำสั่งบรรจุแต่งตั้ง คำสั่งย้าย และหนังสือรายงานตัว
- 2) หนังสือรับรองของผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน
- 3) หนังสือรับรองการให้เช่าบ้านของเจ้าของบ้าน
- 4) แบบรายงานตรวจสอบค่าขอรับค่าเช่าบ้าน
- 5) แบบขอรับเงินค่าเช่าบ้าน (6000)
- 6) แบบขอเบิกเงินค่าเช่าบ้าน(6001)

